

湖滨以点带面推进城市精细化管理

加强城市管理 共建美丽石狮

主办 石狮市城市管理局

本报讯 1月13日上午,记者途经福辉路时发现,该路段一企业厂房的几间店面正在有序拆除门口阶梯。据悉,这些阶梯总长38米,皆为老旧铁质阶梯,不仅存在安全隐患,还影响道路美观。近日,街道动员企业将阶梯拆除并改造为水泥阶梯,助力市容市貌提升。据悉,此次改造预计在一周内完成。这也是湖滨街道精细化抓好城市管理的一个缩影。

福辉路是我市繁华路段,也是湖滨街道的重要路段。为推进城市管理精细化,湖滨街道将此路段作为市容市貌提升示范道路进行一系列改造,以点带面推进



辖区其他角落的改造提升。湖滨街道城管办相关负责人告诉记者,此前,街道已投入30余万元启动对福辉路(八七路—宝岛中路)的店招广告牌改造提升项目,改

造路段全程1公里,涉及店招广告牌23块。目前,该项目已完工。改造中,湖滨街道聘请专业设计团队结合商家主营风格,一一对应进行设计,在确保规范性、协调

性、美观性、安全性的基础上,使原先杂乱无章的沿街店招改头换面。

“为了将福辉路打造成市容市貌提升示范道路,一年来,街道在街容整治工作上用足了‘绣花功夫’。”记者了解到,目前,街道已拆除各类违规广告及破损广告、老旧破损遮阳(雨)棚、店铺私设“爬梯”,并督促沿街店主落实“门前三包”职责,及时清理生产、生活垃圾。另外,街道还组织人员定期巡查、清理占用机动车道停车位和堆放在人行道上的杂物,清除路段乱涂乱画乱贴“牛皮癣”,并联合石狮移动公司对沿街立面乱拉管线进行拆除、捆扎、美化。此外,街道加强夜间巡查频次,对夜间广告LED灯、夜景灯、夜景照明设施进行全面排查、修复,确保设施完整性和亮灯率。

值得一提的是,此前,街道启动对辖区主次干道周边老旧破损围墙、违章搭建的摸底排查工作,在此背景下,福辉路住好酒店附近一处用于堆放垃圾的临时搭建被有序拆除,一企业老厂房外立面翻新,翠湖明珠小区老旧围墙也已重新修缮、加固……城市空间一步步秀美、绣精。

“福辉路市容市貌不断改造提升,一方面,可以为街道其他路段的改造提升起示范作用;另一方面,可以通过成果展示鼓励居民群众共同参与城市建设。”湖滨街道城管办相关负责人告诉记者,下一步,街道将不断巩固福辉路改造提升工作成果,并以点带面,逐步推进城市管理市容和环境卫生整治工作,提升城市管理精细化、标准化、常态化和全面化。(记者 黄翠林)

(上接一版)四是坚持主体地位,提高服务代表温度,加大督办建议力度,拓展人大宣传广度,在发挥代表作用中体现责任担当。五是坚持固本强基,建强班子队伍,切实扛起主体责任,激发基层人大活力,在加强自身建设中提升履职能力水平。

上官跃进说,2021年是中国共产党成立100周年,是开启建设社会主义现代化国家新征程的开局之年。做好新一年来市人大常委会工作,要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神,认真落实市七届五次党代会精神,围绕推进“经济拼速度、城市拼厚度、改革拼力度、民生拼温度、党建拼亮度”五拼攻坚任务,开展“标杆企业培育、大招商招大商、城市策划规划、古建传承保护、全民绿化美化、护航民营经济”六个专项行动,依法履行职权,积极开拓进取,不断推动人大工作创新发展。一要深化思想认识,进一步增强政治站位;二要围绕发展大局,进一步增强履职实效;三要增强服务保障,进一步发挥代表主体作用;四要坚持因情制宜,进一步推动镇(街道)人大工作创新;五要抓好班子队伍,进一步激发干事创业热情。

会议还听取了市人大常委会院长林明容作石狮市人民法院工作报告,听取了市人民检察院检察长陈林作石狮市人民检察院工作报告。(记者 林富榕)

疫情防控·镇办在行动

凤里组织 志愿者宣传防控知识

本报讯“戴口罩、勤洗手、常通风、1米距、不聚集……”1月13日,凤里辖区内锣鼓喧天,口号响亮。当天凤里街道新时代文明实践志愿者手持铜锣和喇叭宣传防控知识,劝导市民要自觉做好防疫措施。

活动中,各社区工作人员、志愿者来到广大小区、商超、农贸市场发放防疫温馨提示,向居民宣传疫情防控知识,叮嘱居民近期不出远门,不出远门,尤其看到一些老年人,党员志愿者更是主动上去给老年人讲此次疫情的防控要点,及时、快捷、有效地宣传防治信息,普及防治知识,引导居民正确理解、积极配合、科学参与疫情防控。(记者 陈嫣兰)

宝盖组织 各村居开展卫生消毒



本报讯 1月13日,记者在宝盖镇坑东、仑后多个村落走访时看到,各村居掀起新一轮爱国卫生运动,对辖区环境卫生进行大清理、大整治,开展公共场所消毒工作。

据悉,除了坑东、仑后外,前坑、后宅、玉浦等村也纷纷组织人员,对辖区内的公厕、菜市场、公共活动场所、小区电梯等区域进行全面消毒,认真做好疫情防控工作。一边做好环境卫生消毒,一边抓好宣传发动。镇村两级纷纷组织人员进企业、市场、小餐饮、超市、培训机构等进行宣传,要求落实好各项防控措施,动员外来务工人员留石过年。宝盖镇城管办还配合宝盖鞋业工业园区管委会,走进餐馆、超市等做好宣传工作。(记者 林智杰 通讯员 郭梅芬)

蚶江全力以赴 做好疫情防控



本报讯 走村入户宣传、张贴公告、录制闽南语和普通话双语疫情防控音频、农贸市场进行卫生消毒。连日来,蚶江镇及19个村精心组织开展疫情防控工作宣传,全力以赴做好疫情防控工作。

春节临近,人员流动性大,切实做好疫情防控工作,蚶江镇迅速行动,部署工作,落实防控。蚶江镇召开疫情防控工作会议后,全镇各村也随即召开工作会议,部署返乡人员摸排工作,要求不举办群众聚集性活动及公共场所落实测温、戴口罩、健康码等疫情防控措施。同时,倡导喜事简办、喜事简办,深入计划举办结婚喜宴的村民家中动员,控制办宴规模。组织人员对辖区各农贸市场进行卫生消毒,清扫楼内外、房前屋后、村口巷道。

此外,蚶江镇镇村干部走访农贸市场、寺庙宗教、商超、企业及沿街店面等重点场所分发疫情防控宣传材料,要求经营者按照疫情防控要求做好测温、戴口罩、健康码等疫情防控工作,不举办聚集性活动;在各村宣传栏、主干道、公共场所张贴《关于做好2021年元旦和春节期间新冠肺炎疫情防控工作的通告》等;利用镇村LED屏刊播标语宣传疫情防控工作,悬挂疫情防控宣传横幅。此外,还录制闽南语和普通话双语疫情防控音频,通过村级广播进行播放。(记者 兰良增)

后垵推进人居环境建设 荒地摇身变 休闲健身广场

本报讯 经过一番清理整治与规划建设,宝盖镇后垵村文化活动中心周边的面貌又有了新变化。1月13日,记者在该村采访时看到,位于文化活动中心西侧的荒地已变成休闲健身小广场,既改善了村容村貌,又给村民新添了一处活动新去处。

“这里原本杂草丛生,垃圾成堆,较早之前,我们已对这一带进行清理整治,并在市相关部门的支持下,安装了18件健身路径。”后垵村党支部书记、村委会主任吴清山介绍。为彻底改变这一闲置地块,使其发挥应有的作用,后垵村“两委”积极思考与谋划,将文化活动中心旁的这一地块规划设计成休闲健身广场。经过清理整治之后,近来,该村进行绿化与景观建设,以健身路径为核心,铺设马路砖,种上景观树与草皮,修建石桌椅等。这一休闲健身小广场的建设于日前完工,成为村落一处新景观。此外,该村还对文化活动中心外围进行硬化,并修建一处停车场,使休闲健身小广场与文化活动中心有机连为一体。(记者 林智杰)

石狮市自然资源局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

狮自然资公告〔2021〕1号

经石狮市人民政府批准,石狮市自然资源局决定公开挂牌出让2幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下: 一、出让地块的基本情况 & 土地使用综合条件

地块编号	土地位置	宗地面积 (平方米)	土地用途	规划技术指标			出让年限 (年)	竞买保证金 (万元)	起始价 (万元)	增价幅度 (万元)
				容积率	建筑密度	绿地率				
2010-33-02号	鸿山镇东园村	62125	工矿仓储用地-工业用地(食品制造业)	1.3~3.0	≥30%	10%~20%	50	606	3030	10
2020S-38号	鸿山镇伍堡村	2657	工矿仓储用地-工业用地(纺织染整)	1.3~3.0	≥30%	10%~20%	50	34	166	5

地块规划控制指标按照有关规划文件执行,详见本次挂牌出让文件。本次挂牌工业地块出让后,要求项目一次性开发建设,不得分期建设;受让宗地范围内不得建造商业店面、成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性设施。项目要求符合地块产业类型行业和土地使用条件要求,并符合环保产业政策和环境功能区要求。申请人经营范围应符合项目相应产业类型。

二、竞买人范围和资格要求 中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织,除欠缴土地出让金、存在未处理或未动工的闲置土地以及法律法规另有规定外,符合竞买条件并按规定缴交竞买保证金的,均可依照规定申请参加竞买,只准单独申请。

三、挂牌方式及竞价办法 (一)采取在“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”挂牌的方式进行。竞买申请人登录“福建省自然资源厅”(网址:http://zrzyt.fujian.gov.cn)→“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”(以下简称网上交易系统)注册登记,提出竞买申请,经挂牌人审查确认,获得登录网上交易系统的竞买号和初始交易密码,在规定的期间内登录网上交易系统进行网上报价和竞买等。

(二)竞买人初次报价可等于或大于挂牌起始价,之后每次报价必须比当前最高报价递增一个加价幅度以上的价格(不要求按加价幅度的整数倍报价)。挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人,本次挂牌地块不设底价(保留价)。

四、挂牌出让活动的时间 (一)竞买申请的报名时间:2021年1月19日8时00分00秒至2021年2月23日16时00分00秒。

(二)挂牌交易期限:2021年2月8日8时00分00秒至2021年2月26日16时00分00秒。

(三)网上交易系统接收、确认数据信息的时间以系统服务器自动记录的时间为准。

五、其他需要公告的事项 (一)本次国有建设用地使用权网上交易只接受网上竞买申请,不接受其他形式(如电话、邮寄、电子邮件及口头等)的竞买申请。竞买申请人注册信息提交后,视为对《网上交易规则》《网上交易服务协议》《网上交易须知》等挂牌出让文件以及宗地现状无异议,同意接受挂牌出让文件的约束并承担相应的责任。申请人应于2021年2月23日前登录到“网上交易系统”本公告信息页面下载挂牌出让文件。申请人也可于2021年1月19日至2021年2月23日到石狮市土地收购储备发展中心(石狮市政务大厦4楼415室)获取挂牌出让文件。

(二)申请人在网上注册申请竞买宗地时,自行在“网上交易系统”本公告信息下“宗地信息-查看宗地相关文件”页面下载格式文书,按要求填写后扫描上传挂牌出让文件要求的申请文件,同时将申请文件纸质材料报送石狮市土地收购储备发展中心(石狮市政务大厦4楼415室),提交给挂牌人进行审核确认。经审查,申请人按规定缴纳竞买保证金、具备申请条件的,我局将在2021年2月24日16:00前确认其竞买人资格,并通过网上交易系统发放竞买号和初始交易密码。

(三)交纳竞买保证金的截止时间为2021年2月23日11:00时(须到账),报名竞买截止时间为2021年2月23日16:00时。申请人缴交竞买保证金后(须到账)应及时扫描上传银行缴款单。

石狮市自然资源局 2021年1月12日

重拳打击“两违”,优化发展环境

灵秀 排查整治违章搭盖

本报讯 近日,灵秀镇持续开展违章搭盖专项整治行动,组织城管办20余名执法人员对港塘村垃圾中转站旁边5宗违章搭盖进行强制拆除,拆除面积约2000余平方米。下一步,灵秀镇将加大对辖区违章搭盖的排查力度,采取边排查边整治的做法,坚决拆除违建搭盖物,消除安全隐患。(记者 陈丽明 通讯员 王富裕)

永宁 拆除老街违章搭建

本报讯 1月11日,永宁镇城管办组织工作人员对永宁老街违章搭盖进行统一拆除。据悉,2021年1月起,永宁镇根据前期的方案,组织工作人员对老街上进行劝导,同时下发整改通知书93张。1月11日,永宁镇城管办对逾期未拆除的违章搭盖开展统一拆除行动,此次拆除行动共出动执法人员8人,执法车辆1辆,工人8人,电工1人,气割2组。(记者 占婷 通讯员 卢萍萍)

凤里加大巡河工作力度

本报讯 1月8日,凤里街道河长带领街道河长办人员巡查塘园溪。据悉,今年,该街道将加大巡河力度,努力打造河畅水清、岸绿景美的河道生态环境。

在巡河过程中,巡查人员沿着河道进行巡查,重点查看河道有无新增排污口,河道是否存在漂浮垃圾,河底有无明显淤泥等问题,并做好巡河记录。在巡河过程中,该街道相关负责人表示,2021年将进一步加大巡查力度,加大河道沿线垃圾清理及河道四乱管控力度,保持河道及周边环境卫生干净整洁,切实做好河道守护工作。同时,认真做好宣传工作,从源头上防治河道污染。(记者 陈嫣兰)

林边小学举办主题活动

本报讯 1月11日,记者从湖滨街道林边小学获悉,连日来,该校通过开展“童眼看全会,共谱新篇章”主题活动,教育引导广大少先队员共同学习党的十九届五中全会精神。

活动中,各中队辅导员与队员们一起回顾“十三五”期间国家所取得的伟大成就,了解国家“十四五”规划以及2035年远景目标,感受祖国的伟大与强盛。值得一提的是,少先队员们还以作文、绘画等形式,畅想2035年的自己。一些学生表示,要好好学习,长大后为社会、为国家做贡献。(记者 黄翠林 通讯员 黄英姑)