



树脂工艺品行业复苏迹象明显

本报讯 树脂工艺品制造业在石狮曾一度繁荣,但近几年来,受汇率剧烈变动、原材料上升等影响,该行业受到重创,出口急剧萎缩,国际金融危机更是使该行业雪上加霜。石狮工艺品行业通过技术创新,采用新的化工材料替代品,开辟国内市场等有效方式,降低成本,减轻压力,化危为机走出了困境。2009年全年,石狮工艺品规模以上工业行业的工业产值达到了3.7亿元,比上一年的2.9亿元的工业产值增加了0.8亿元,增幅为26.4%,出口交货值年增长率为21.3%,复苏迹象明显。(记者 刘永红)

前2月对台小额贸易货物同比增长4倍

本报讯 今年以来,石狮关区对台小额贸易进口保持增长态势。记者从昨日从石狮海关了解到,1-2月,该关区共以对台小额贸易方式进口货物9694吨,同比增长4倍,占厦门关区同期对台贸易进口总量的90%。

据介绍,今年以来,石狮海关采取多项措施规范对台小额贸易促进行业健康发展,取得显著成效。前2个月,对台小额贸易货值1584万美元,征收税款2350万元,同比分别增长7.6倍和7.4倍。

据分析,增长的主要原因是福、厦两关区的一些主要口岸对台小额贸易处在停业整顿之中,部分原先两口岸进口的台杂货回流到石狮口岸进口。(记者 兰良增 通讯员 杨亚燕)

话语经济

“那些自以为买不起住房的官员们是睡在大街上吗?如果不是,他们高喊买不起房的居心无非是梦想多一份资产和财富。”华远地产老总任志强在博客中说。

“我觉得中国消费者比其他地方的消费者对于产品的内在价值比低价更敏感。他们非常聪明,知道便宜的产品质量不一定过硬。”宝洁公司大中华区总裁李怡佳认为。

“在是朝着我们和福特所制定的计划在推动,没有太多变数,我们会努力争取早日完成这项交易。资金很紧,一定能解决。”吉利老总李书福表示。

“高铁我想会对现在的我们的大公司冲击比较大。那个时候他们如果减少的比较多,或许就会有可能会会了。”春秋航空老板王正华认为高铁对廉价航空冲击不大。

“南宁的土地拍到8650万元一亩,楼面地价已超万元,房价会多少?政府应报喜还是报忧?怪不得北京数地块要推迟拍卖!”真是疯了!在得知广西南宁新地王楼面地价过完后,华远地产总裁任志强和SOHO中国总裁潘石屹分别表示。

“这个月底非调不可。”两会期间,聚集在北京的石油界人士纷纷表示油价要上调,中国石化(600028)金陵石化有限责任公司董事长张福给出了更为明确的价格上调时间。

“就2010年的通胀问题,我比较倾向今年有温和的通胀。不能认为只要说通胀就特别负面,如果是一个温和的通胀,应该说比通缩要好得多,应该还是经济增长的表现,可以算是一个可以接受的正面预期。”财新传媒总编辑胡舒立9日就今年的通胀问题作出了如此预期。(综合财经)

沪指跌20点 超过7成个股下跌

昨天两市小幅低开,沪指窄幅震荡,午后加速震荡下挫,板块几乎全线尽墨,仅有色和钢铁股较为抗跌,两市超过7成个股下跌,传媒、汽车和智能电网股跌幅居前。昨日强势的地产和金融股今日萎靡不振,午后地产股跌幅扩大。

截至15:00,沪指报3048点,跌20点,成交额999亿;深成指报12391点,跌116点,成交额728亿。消息面:2月新增贷款降至7000亿元;2月CPI加速上升,同比涨幅超2%;11家券商接受现场检查,融资融券业务申请迎来一考;中行今明两年

前有石狮猛士达鞋业有限公司去年底在加拿大上市,后有晋江美克国际今年2月香港上市,飞克国际正在准备入H股,种种迹象表明——

“轻量级”体育用品企业演绎“上市”风潮

如果说李宁、安踏、361°、特步、匹克上市是源自自身所占的市场份额和品牌影响力,那终端销售网点相比之下较少、品牌影响力较弱、消费者认知度不算高的尊贵、美克以及飞克呢?结果是他们已经或即将上市。对于石狮众多和后者一样的“轻量级”体育用品企业而言,上市还会是梦吗?

“潜力股”与“否靠”时间证明

有一个故事发生在三年前。一位友人的亲戚是省内某体育用品公司在湖南的总代理,2007年,这位友人向记者打听是否可以成为露友的湖南总代理,当记者致电给露友原营销总监时他已“跳槽”至飞克,这位胡总监当即表示飞克运动在湖南有空缺,而且飞克近年来发展势头较猛,让这位友人考虑一下,但考虑到当时露友比飞克大,其最终婉婉地拒绝了胡总监的好意。三年过去了,情况发生了根本性变化。胡总监如今已成为沃特的副总经理,露友仍在稳中求进,但变化最大的莫过于当时被“抛弃”的飞克品牌。3月9

日-12日,这家主打国内二三线城市的飞克国际在香港进行招股,招股价范围为1.81至2.49港元,拟发售2亿股股份,最多可集资近5亿元。

“听过飞克这个名字,但基本上没有看到他的专卖店。”来自湖北的王先生起初以为飞克不过是一个年销售额在亿元上下的“轻量级”体育用品品牌,但实际上,上市保荐方光大融资给出的预测令人一惊。据香港媒体透露,光大融资预测飞克2009年及2010年盈利分别约1.33亿元及1.98亿元,营业额8.49亿元及14.69亿元。如果按照1.33亿元来计算的话,飞克2009年的净利润只比七匹狼这家上市企业少5800万元;今天看起来很普通,明天就很可能成为“潜力股”。“我市一家广告策划公司的许总监认为,飞克就是一个典型案例。

二三类体育用品企业争相上市

“看不出来,飞克还真有两下子,他身上有石狮企业的影子。”彭田一家做361°、匹克贴牌的企业主管赵先生表示,在闽南体育用品企业“搞腾”多年的

他深知飞克经过多年的发展,已从当年的OEM企业升级到如今的ODM企业,“最关键的还是内销、外贸‘比翼齐飞’,让其具有足够的资金储备。”据了解,飞克集团的海外买家主要是海外运动品牌和连锁零售商,大部分来自亚洲、拉丁美洲以及欧洲,飞克一直与出口ODM客户保持稳定的长期关系,其中5年以上的客户数量众多,其具有相当强劲的产品设计与开发能力;石狮很多体育用品生产企业都正在经历或已经经历这个过程。“赵主管认为,属于‘轻量级’的石狮体育用品生产企业上市的机会已经来了。

石狮一家资产评估有限责任公司的负责人陈先生套用了文学巨匠狄更斯的一句话:“这是最好的时代,也是最坏的时代。”陈先生表示,为了鼓励企业上市,各级政府先后出台了多项政策并拿出巨资奖励上市公司;政府能做的基本上全都做到了,上市大门已打开,现在只靠企业走进去。”同样,正因为政府大力鼓励和扶持企业上市,一些实力相对而言不济的企业肯定会被挤落

马;“正所谓压力和动力并存,希望与失望同在,沧海横流方能显英雄本色。”陈先生认为。

据了解,除了尊贵、美克、飞克之外,德尔惠、金莱克、乔丹也正在准备上市,一股“轻量级”体育用品企业上市风潮正待掀起;“不用过多解释上市的好处了,鸿星尔克就是好榜样。”陈先生介绍,作为泉州区域第一家上市的体育用品生产企业,2005年在新加坡主板募集约2亿元人民币资金的鸿星尔克之后发展速度迅猛,销售额早已破20亿元,专卖店数超4000家。

石狮体育品牌企业应有样学样

学耐克、阿迪达斯,太遥远;仿安踏、361°,难度大,石狮体育用品生产企业应该找准自己追赶的目标;正在上市或已上市的二三类体育用品企业就是学习和追赶的榜样。”石狮市质量技术监督局工作人员先生介绍,技术、美克不差,况且还有尊贵走在前面;应该看到我们石狮的特殊地位和

优势。”根据去年底出炉的《石狮市体育及相关产业发展研究》来看,石狮的体育服装制造业占福建省三成,是名副其实的大户;更重要的是石狮现在有不少体育用品生产企业在“两条腿”走路,国内、国外市场兼顾,为自身的转型升级奠定坚实的基础。”业内人士许先生称,无论是过去的安踏、特步、361°或是尊贵、美克以及飞克,暂不论销售额和净利润,其有两个共同点,一是有找当红明星代言产品;二是在国内的主流媒体上进行广告宣传,如尊贵之前请过李连杰、美克的代言人是罗志祥以及飞克曾经由黎明代言,至于安踏、特步、361°则更是通过明星战打开品牌美誉度;有明星代言或在央视、湖南卫视做过广告都是企业上市融资的辅助元素,在一定程度上可以起到提高融资额度的作用。”许先生表示,石狮有实力或是有上市计划的体育用品生产企业不妨现在就开通过明星代言和广告出击来为上市“热身”。(记者 杨江)

水煤浆项目加快建设进度



开春后,作为2010年的市重点项目,由石狮清源印染发展有限公司负责的“福建省水煤浆研发与生产应用示范基地”正加快建设进度。据了解,水煤浆厂项目计划在今年6月上旬投入运行。(记者 杨江 文/图)

凯舜帝亚:让员工感到家一般的温暖

凯舜帝亚服饰织造有限公司是一家集童装、休闲裤、衣架等产品开发、生产、销售和服务为核心的现代化企业。多年来,该公司坚持以创新求发展、品质第一、服务至上为企业经营理念,其产品在国内市场上深受广大客户的信赖。也因此,凯舜帝亚公司不断接到国内外订单,充足的订单保障了员工长年都有可观的收入,许多员工都回乡盖起了楼房,甚至购置了商品房。

来自四川的老王和妻子都是凯舜帝亚公司的老员工。人勤春来早,今年正月初三,老王和妻子就早早地回到了公司;公司就像自己的家一样,在这里同样感到特别温暖。”老王说,没想到,许多同事也都和他一样,初三就回厂了。老王介绍说,凯舜帝亚公司的工作、生活环境非常优越,更重要的是在这家公司里,他和妻子一年下来可存下一笔可观的款项。现代化标准厂房里绿树成荫,如同花园般,干净而整洁;公司还为每对夫妻



配备了夫妻房,公司里不仅有食堂,还有专门提供给员工做饭的场所,食宿条件和自己的家毫无两样,很是温馨。老王认为,除了公司自身的环境外,公司所处的地理位置也十分优越,因为公司离市中心很近,附近分布着一处处大型购物中心和娱乐场所,而且交通便利,购物、休闲十分方便。据悉,老王和妻子已在凯舜帝亚工作了十来年。

“公司长年订单很足,大家都有活做,所以一年下来,我们夫妻合起来就可以挣个七八万元。”老王说,前年,他回四川老家盖起了一栋三层高的楼房。他说,公司里很多人也都回家盖起了楼房,

有的甚至在老家的县城购置了商品房。正月初三那天,老王回到公司时,遇见了正月未见的另一对夫妻同事小杨夫妇。“去年上半年,一对夫妻离开了公司,自己做起了小生意。”年轻的小杨说,因为他和妻子在凯舜帝亚工作几年,有了一定的积蓄,决定自己到广东做点小生意。但让他没想到的是,生意并没有原先预料的那么好做。”还是回公司工作好,工资高又稳定,比较实在。”小杨说,离开公司半年,今年正月初三他和妻子又回到了公司。

据了解,凯舜帝亚公司除了完善硬件条件,具有优美的厂区环境和先进的电脑自动化生产设备外,还十分重视软环境的完善,在经营管理上重视人力资源的建设,建立健全科学、合理的企业管理体系,为员工创造了一个良好的务工环境。凯舜帝亚公司的员工评价公司:环境优越,收入可观,工作起来当然时时充满激情。”(记者 林智杰)

人行副行长苏宁称暂不调整二套房贷政策

存款准备金率与股市走势无必然关系

今后新发银行卡拟逐步改用IC卡,将禁止公款购买储值卡时开具发票,影响中国股市更多的是老百姓的价格预期……近日,中国人民银行党委委员、副行长苏宁就货币政策有关问题接受了记者的专访,其中强调,为防止通胀,央行会使用多种调控手段,其中通胀是加息的一个重要指标。

谈货币政策调整

存款准备金率与股市走势无必然关系

央行提高存款准备金率不一定意味着紧缩货币,比如由于外汇占款增加导致货币投放过多,不收回就会造成极其宽松的货币环境,可能产生问题,这时就需要收回过量的货币投放,可以通过提高存款准备金率的方法来实现,这种情况下提高存款准备金率不会对商业银行造成影响。

“每当货币政策调整时,市场都会说会影响股市大起大落。”苏宁表示,货币供应量的系数的增加并没有导致市场的上升,他举例道,如2007年初股市达到

6000点时,货币供应量基本上保持原来的基础数量,变化不大:这就说明了货币供应量和股市之间不是存在高度的相关,并不是说人民银行一调存款准备金率股票就应该下去了,人民银行一减储备金率股票就应该上去。”

苏宁进一步分析道,这其中的原因,可能是因为中国百姓存款很多;我们观测到股价上升的时候,存款活期化倾向迅速增加,所以可能在中国影响股价的更多的可能是老百姓的价格预期,当觉得股价上涨时,就会把钱取出来去买股票。”苏宁还表示,目前的资金供应量是能够支持股市的健康发展的。

谈房地产市场调控



3月10日,中国农业银行副行长潘功胜(左)和中国驻悉尼总领事胡山出席在澳大利亚悉尼举行的中国农业银行悉尼代表处开业仪式。

二套房贷政策能抑制投机购房

“通过抑制投机性的需求,在现阶段有利于遏制房地产过快上涨的趋势。”苏宁指出,收紧二套房贷政策,将能够抑制投机购房需求,从而抑制房地产价格上涨,在现在房价居高不下的情况下,目前人民银行和银监会也制定了一个办法,主要是强调二套房,凡是已经运用银行贷款购买过住房的,再去购买要按照40%支付首付,并根据市场风险定价的利率来贷款。一些商业银行开始提高首付,提高贷款利率,我们希望这些措施会有利于抑制这种房地产投机、投资性的需求,促进房地产价格的平稳。”从去年来看,房地产贷款增速还是比较快的,其中建房的速度增长30%多一点,购房贷款增加40%多,现在去年一年的个人购房贷款增加1.5万亿元,这个数字也是不小

的,如果说在房价不断攀升,而且又出现天文数字的时候,商业银行必须加强风险防控。”苏宁表示,央行会密切关注二套房贷政策的效果,但目前还不存在要出台新政策的需求。

谈规范第三方支付

拟禁止公款购买储值卡开发票

“第三方支付产生的风险,弄不好就要损害老百姓的利益。”苏宁提到,其中有一个比较关键的因素,很多支付组织要求用户先将资金存入,如果出现风险就影响老百姓利益,还有的规定了预存的钱的期限,过期就作废了,这些都是损害老百姓利益的,对这些钱的监管需要加强。

苏宁还提到,目前公款购买储值卡可以开发票,然后送给私人,很容易形成腐败;如果私人买一张卡消费,是可以的,如果是单位买卡给个人是有问题的。”他透露,央行正在会同有关部门认真研究,希望能够禁止公款购买储值卡开具发票。(网易财经)

商业动态

中海油携手中化 低价夺标伊拉克油田合同

如无意外,中海油-中化联合体已基本拿下伊拉克南部储量25亿桶的Missan油田三个区块的服务合同,预计最终协议将在几天内签署,但尚需得到伊拉克内阁的批准。按初步协议,开采一桶石油酬金为2.3美元。

中国国家电网 9亿美元开发智利铜矿

公司国家电网(State Grid)已同意出资至少9亿美元,与总部位于温哥华的Quadra Mining携手开发智利一个大型铜矿床。

凡客第四轮融资将达1亿美元

服装网购企业VANCL(凡客诚品)内部人士透露,公司目前正在与软银、凯雷等国际资本巨鳄接触,洽商第四轮融资事宜,预计金额在1亿美元左右,而非传闻的千万美元。

消息人士透露:“第三轮融资完成后,VANCL内部对公司估值约为9亿美元,目前的估值已经超过10亿美元。”2009年VANCL销售额达到6亿元,与2008年相比取得3倍的销售增长。

7天酒店2009年营收 同比增长近六成

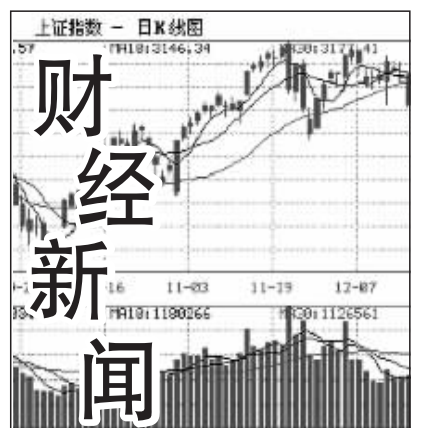
7天连锁酒店集团(NYSE:SVN)9日公布的财报显示,2009年第四季度总营收为人民币3.11亿元,同比增长32.6%;全年总收入达到11.41亿元,同比增长58.2%。

截至2009年12月31日,7天共有337家酒店在营。按照拥有的在营酒店数量排名,7天已经成为中国经济型连锁酒店行业第2大品牌。

胡润发布2010年艺术榜 赵无极首次登上榜首

日前,胡润百富在上海发布《2010胡润艺术榜》,这是胡润百富连续第三年发布该榜单。榜单内容为2009年度公开拍卖市场作品总成交额最高的中国在世艺术家排名。

89岁的赵无极今年首次登上《胡润艺术榜》榜首,去年排名第五。其作品2009年公开拍卖总成交额为2.4亿元,比上年增长了32%,其中有一半是来自其最贵的5幅作品。去年排名前三的都是油画艺术家,分别是张晓刚、岳敏君和曾梵志,今年这三位全部跌出艺术家排名前五位。(综合)



产经窗口

2月全国平均房价 同比增10.7%

国家统计局昨天发布1-2月全国房地产市场运行情况。数据显示,2010年2月份,全国70个大中城市房屋销售价格同比上涨10.7%,涨幅比1月份扩大1.2个百分点;环比上涨0.9%,涨幅比1月份缩小0.4个百分点。

二手住宅销售价格同比上涨8.5%,涨幅比1月份扩大0.5个百分点;环比上涨0.4%,涨幅比1月份缩小0.5个百分点。分地区看,与去年同期相比,二手住宅销售价格上涨的城市有69个,价格下降的城市只有泉州,下降0.9%。

中国2月汽车销量 达121万台

由于春节长假的原因,今年2月的汽车销量如预料中一般出现了下跌。昨日,中国汽车工业协会(下称“汽协”)公布了2月的全国汽车产销数字。从数据来看,2月汽车产销量环比回落,同比增长,当月分别完成销售121.15万辆。这一数据比上月下降27%,比上年同期增长46%。

银监会发文 限制商业银行高管薪酬

银监会日前正式下发《商业银行稳健薪酬监管指引》(下称“指引”),规定商业银行主要负责人绩效薪酬不得超过其基本薪酬的3倍,且高管绩效薪酬的40%以上应采取延期支付的方式,且期限不少于3年。

银监会监管一部主任杨才才介绍,对于银行中的主要高级管理人员绩效薪酬的延期支付比例应高于50%,有条件的应达到60%。(综合)